

**Z jednání výboru Společenství vlastníků bytových jednotek
v domech Na Dlouhých 21 – 27**

Přítomni : Batěk, Gabriel, Hruška, Kučera, Sukupová

Rev. k Menclová

- Výtah – náklady na revize a opravy se budou hradit ze společného fondu oprav. Uživatelé bytů, kteří výtah využívají budou zálohovat pouze jeho provoz (elektřinu)
- Společná televizní anténa bude od příštího roku hrazena též z fondu oprav a ne jako doposud dle počtu osob.
- Výbor Společenství vlastníků zváží návrh, aby byl v budoucnu hrazen úklid společných prostor z fondu oprav.
- Výbor zažádá našeho správce o rozumnou úpravu záloh na služby tak, aby v příštím roce nedošlo k vysokým doplatkům. Pokud někdo z majitelů s touto úpravou nebude souhlasit, nastaví si výši svých záloh u správce sám.
- Plynové stoupačky je nutno kontrolovat 1x ročně, těsnost plynových spotřebičů v bytech 1x za 3 roky. Výbor objednal revizi stoupaček i bytů na květen t.r. a to takto:
úterý 20.5. 2014 odpolednevchod 21
středa 21.5.2014 odpoledne.....vchody 23 a 27
čtvrtek 22.5.2014 odpoledne.....vchod 25

14 dní před revizí bude hodina konání upřesněna

- Způsob rozpočítávání teplé vody – Algoritmus – je nastaven a výbor nehodlá tento způsob měnit.
- Stav účtu u ČSOB ke dni 14.4.2014

Běžný 88 824,24 Kč

Spořicí 767 918,15 Kč

Příští schůze výboru:

19.5.2014, 16.6.2014

